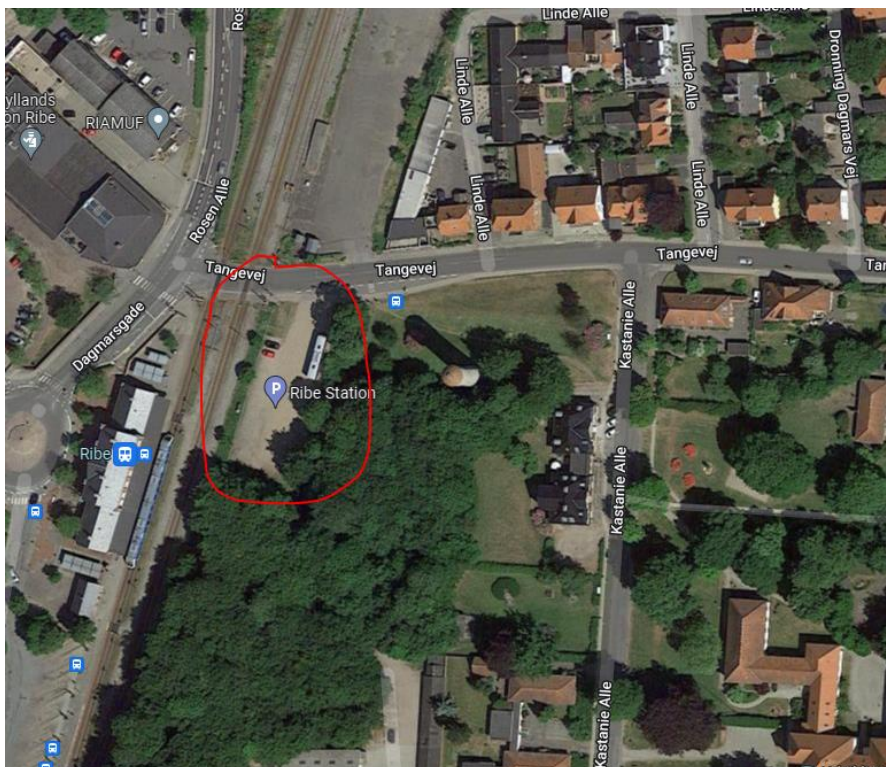


Referat fra møde mellem Ribe Midt, Ribe Syd og Ribe Nord Lokalråd og Økonomiudvalget

Besigtigelse af Ribelund fra kl. 15.30 – 16.00

Vi mødes på P-pladsen på Tangevej over for hus nr. 1



**Den 31. maj 2022 kl. 16.00 i mødelokale
"Multihal" i Ribe Fritidscenter, Sportsvej 8, 6760
Ribe**

Mødedeltagere

Fra Økonomiudvalget

Borgmester Jesper Frost Rasmussen
Formand for Sundhed & Omsorgsudvalget May-Britt Andrea Andersen
Formand for Plan & Byudviklingsudvalget Henning Ravn
Formand for Kultur & Fritidsudvalget Jakob Lose
Formand for Klima & Miljøudvalget Jørgen Ahlquist
Økonomiudvalgsmedlem Olfert Krog
Økonomiudvalgsmedlem Sabrina Bech Røn

[Skriv her]

Fra Lokalråd

Lulu Hjarnø, Lene Unnerup og Willi Weber, formand Ribe Midt Lokalråd
Annette Aagaard Thuesen, fra Ribe Nord Lokalråd
Ingen deltagere fra Ribe Syd Lokalråd

Fra Borgmesterkontoret

Chefkonsulent Jes Møller
Akademisk medarbejder Stine Lausten Nielsen

Fraværende

Formand for Børn & Skoleudvalget Diana Mose Olsen
Formand for Social & Arbejdsmarkedsudvalget Jakob Lykke

Referent

Stine Lausten Nielsen

Dagsorden

Økonomiudvalget

1. punkt: Seniorbofællesskaber

Referat:

Samfundet er mangfoldigt, det ses også på ældreområdet. Flere og flere ældre ønsker at blive bosiddende i deres lokalområde, og derfor stiger behovet for seniorbofællesskaber samt seniorboliger. Lokalrådene inddrages om, hvor boformerne kan placeres.

2. punkt: Oplevelser og Kultur

Referat:

Siden 1980'erne har indbyggertallet i Esbjerg by været konstant. Derfor blev der i 2021 iværksat en brandingproces faciliteret af virksomheden Stagis. Mere end 500 borgere, politikere og øvrige interessenter har været inddraget i processen, hvor det blev besluttet, at Esbjerg by skal fokusere på oplevelser og kultur for at tiltrække flere borgere. Esbjerg som Energi Metropol fastholdes som erhvervsbrand.

Lokalråd Ribe Midt ytrer deres bekymring for fremtiden. Meget af kulturlivet i Ribe hviler på frivillighed. Lokalrådet oplever, at der er færre og færre, som ønsker at være frivillige. Fx er det svært at finde frivillige i forbindelse med kulturnatten.

Det bliver problematisk, når flere stopper som frivillig, end de rekrutterer nye frivillige.

3. punkt: Flygtningesituationen

Referat:

Lokalrådsformændene har fået et brev fra Borgmesteren om flygtningesituationen. Det er en situation, som kommunen ikke har været i før, og derfor asfalterer vi, mens vi kører. Esbjerg kommune skal boligplacere mange af ukrainerne, og har stadig brug for alle kræfter i

[Skriv her]

denne sammenhæng i forhold til at finde lejeboliger. Aktuelt ombygges et tidligere ældrecenter, som skal huse ukrainerne.

Lokalrådene opfordres til at melde ind, hvis de har kendskab til boliger, der kan anvendes til ukrainere.

4. punkt: Kapacitetsproblemer i dagtilbud

Referat:

Esbjerg Kommune oplever udfordringer med rekruttering og fastholdelse af dagplejere. Det påvirker de øvrige dagtilbud, hvor interessen er stigende. På grund af minimumsnormeringerne i daginstitutionerne har én voksen 3 børn, hvorimod dagplejere må have 5 børn i alderen 0-2 år. Derfor søger flere pædagoger mod daginstitutioner. Yderligere er aldersgennemsnittet blandt dagplejere høj, og disse dagplejere må kun have 3 børn. Samtidig oplever flere daginstitutioner ved udsatte boligområder udfordringer på grund af Regerings lov om parallelsamfund, som dikterer, at kun 30% af nyoptagne børn må være fra et udsat boligområde.

Ribe Midt lokalråd er bekymret i forhold til bosætning og pasningstilbud. Flere tilflyttere oplever, at de har dårligere vilkår end de familier, som allerede bor i Ribe, når de skal vælge dagtilbud til deres børn. Forældrene opdager først, når de er flyttet, at de bliver placeret bagerst i køen til pasning, da ventelisterne baserer sig på anciennitet frem for fødselsdato. Bosætningsgruppen i Ribe har lavet en rapport, som viser dette.

Tidligere var ventelisten baseret på fødselsdato, men heri fik man den opfattelse, at tilflytterne "snød" foran i køen. Yderligere opstod der andre udfordringer ved denne fremgangsmåde. Fx ventede forældrene med at skrive deres børn op i et dagtilbud, som besværliggjorde planlægningen.

Ribe Midt Lokalråd

5. punkt: Ribelund-planen

Det videre arbejde med "Ribelund-planen", afsættelse af beløb til projektudvikling.

Vi har i Lokalrådet haft et samarbejde med medarbejdere fra Esbjerg Kommune om gennemførelsen af elementer fra den plan, der i 2018 på foranledning af Esbjerg Kommune blev udarbejdet af arkitekt Helene Plet. (vedlægges).

På Lokalrådets offentlige møde i 2018 orienterede Esbjerg Kommune om nogle yderligere overvejelser om Ribelund områdets videre udvikling (vedlægges).

Plan og Byudviklingsudvalget var på mødet den 28. marts 2022 meget positivt indstillet overfor projektet. Udvalget anbefalede Lokalrådet at søge de nødvendige midler til projektudviklingen afsat på budgettet.

[Skriv her]

Lokalrådet er naturligvis ikke selv i stand til at vurdere hvilket beløb der er nødvendigt, men et løst skøn fra drifts- og anlægschef Morten Andersson er, at der skal bruge ca. 250.000 kr.

Referat:

Helene Plet har i 2012 udarbejdet en plan for Ribelundområdet. Tidligere var en af planerne bl.a. en stor legeplads. I stedet blev denne plan flyttet og udført ved Fritidscentret i Ribe.

Lokalrådet råder til, at planen revideres. Der skal kigges på, hvad der er blevet løst samt hvilke tiltag, som kan indføres. Yderligere bør der kigges med nye øje på planerne.

Lokalrådet har flere nye idéer. Fx en trampesti fra kammerslusen til Ribe by. Lokalrådet er utilfredse med, at lokalrådet skal komme med budgetoverslag. Forvaltningen bør give et kvalificeret bud på, hvad de forskellige tiltag koster. Lokalrådet har taget kontakt til Morten Andersson, som har givet et bud på, hvad det koster at revidere planen. Prisen er ca. 250.000 kr. Lokalrådet kan ikke vurdere om det er utilstrækkeligt, for meget eller om prisen passer.

6. punkt: Det videre arbejde med Bosætningsproblematikken

Lokalrådet ønsker at sætte fokus på bosætningen i Ribe, i et mere strategisk perspektiv, således at der tages højde for faktorer som:

- Variationen i boligmassen fx etageboliger (fx Jernstøberigrunden), små parceller (fx Klostermarken), storparceller (fx Lustrup) og bofællesskaber.
- Kapaciteten af daginstitutionspladser i lokalområdet. Som det er nu, tilbydes tilflyttere til Ribe pasning af deres børn i Gredstedbro (se rapporten "Pasning i garantidistrikt Ribe, oktober 2021, [vedlægges](#)).
- Bopælspligt og udlejning af private boliger (Plan og Byudviklingsudvalget drøfter dette emne i foråret).
- Infrastruktur herunder forbedring af den kollektive trafik til og fra Ribe.

Referat:

Lokalråd Ribe Midt savner, at Økonomiudvalget tager ansvar i forhold til bosætning i Ribe. Der er forskellige udfordringer fx med Airbnb osv. Dog skal der samtidig være plads til turisterne.

Økonomiudvalget oplyser, at den 18. august er denne problematik på dagsorden, hvor der træffes beslutning om sagen.

Boligforeningen har sendt et brev til Plan & Byudviklingsudvalget, men har ikke modtaget svar. Dette beklages fra formanden for Plan & Byudvikling, som sender et svar snarest.

Lokalrådet påpeger, at den gamle politistation i Ribelund, kan laves om til hotel. Men det kræver, at nogle private har interesse i det.

Transportministeriet har en pulje, til at omdanne tidligere stationsbygninger. Esbjerg Kommune har søgt denne med henblik på Bramming og Ribe stationsbygninger. Dog er der en aftale mellem BaneDanmark og en interessent, som ønsker at leje bygningerne. Derfor kan Esbjerg Kommune for nuværende ikke give yderligere afklaring

[Skriv her]

omkring bygningen, da der endnu ikke vides om projektet realiseres eller ej.

7. punkt: Trafik- og parkeringsplan for Ribe Midtby

Afsætning af et rammebeløb til gennemførelse af pilotprojekter.

Med udgangspunkt i middelalderbykernen og den historiske bygningsmasse skal der laves en trafikplan for Ribe Bykerne.

Formålet er at mindske den kørende trafik og i særdeleshed den tunge trafik i midtbyen.

Trafikmængden belaster bykernen, der ikke er bygget til den store mængde kørende trafik.

Trafikplanen skal sikre:

- at den øgede mængde af besøgende til byen anvender en af de mange parkeringspladser, der er omkring bykernen, således at trafikken ikke belaster bykernen, bygninger, gader og mennesker, der færdes gående og cyklende.
- at der ikke er unødigt parkering i bykernen ud over de faste beboere.
- at Ribes historiske bykerne og dens bebyggelser bevares.
- at der udføres forsøg og evalueres med målinger af forskellig art, for at skabe solid viden om fordele og ulemper. (Her kan nævnes opsætning af pullerter, bøjningen af kørselsretning ved Dagmarsgade/Kurveholmen, sommerlukning af Dagmarsbroen m.v.).

Lokalrådet er naturligvis ikke selv i stand til at vurdere hvilket beløb, der er nødvendigt. Vi forventer at Vej & Park kan rådgive Økonomiudvalget/Plan og Udvikling om hvilket beløb, der er nødvendigt.

Referat:

Ribe Midt Lokalråd har for 2 måneder siden snakket med Plan & Byudviklingsudvalget. Lokalrådet ønsker, at der udarbejdes en trafikplan, der både omfatter parkering og trafik i bymidten. Lokalrådet har efterspurgt et kommissorium, og de vil gerne bidrage, men har ingen tilbagemelding fået fra kommunen.

Lokalrådet ønsker at komme videre i dialogen og finde en løsning i fællesskab.

Lokalrådet spørger, om det er muligt at få lavet ændringer på Dagmargade. Lokalrådet har givet forslag til ændringer. Endvidere har lokalrådet endnu en gang fået at vide, at de selv skal komme med et budgetforslag for projektet.

Lokalrådet har fået fortalt, at Teknik & Miljø ikke er glad for projektet. Lokalrådet ønsker at vide, hvorfor det forholder sig sådan.

Økonomiudvalget påpeger, at der er mange interessenter involveret i projektet omhandlende Ribe midtby. Derfor er det blevet besluttet at teste forskellige løsninger for at gøre parkering mere smidig. Yderligere understreges det, at parkering i midtbyen kan ikke forbeholdes beboere – det er ulovligt.

[Skriv her]

Der bør laves nogle forsøg, hvor parkering gøres mere smidig.

Tilbage i 2020 sendte beboerforeningen et brev til Byrådet. Nogle ønsker, at biler skal være i bymidten og andre, ønsker det ikke. Dertil er lokalrådet positive over for forsøg på dette område.

Lokalrådet forudsiger, at der kommer mange turister fra ind- og udland i bil og autocampere denne sommer. Lokalrådet ærgres sig over, at de ikke kan få en trafiktælling over sommeren, hvor trafikken er værst.

Lokalrådet er utilfredse med, at arbejdsgruppen først kan nedsættes efter sommerferien. Det er et ønske, at der nedsættes en gruppe nu, men at det er OK, at der først er et møde i arbejdsgruppen efter sommerferien. Men der er et stort behov, for at der sker noget. Lokalrådet ønsker handling nu og ikke om 2 måneder.

PBU har givet forvaltningen mandat til at sammensætte arbejdsgruppen.

8. punkt: Belysning af cykelstien fra Haderslevvej til Lustrup

Afsætning af beløb til retablering af belysningen.

I 2014 blev landsbyerne Lustrup og Damhus forbundet med en cykelsti og tunnel under den tungt trafikerede Haderslevvej for at sikre bløde trafikanters færdsel mellem hjem og skole/arbejde/fritid/turistmål.

Stien har været en klar succes i forhold til at sikre en tryk skolevej, men desværre benyttes cykelstien kun i døgnets lyse timer, idet belysning på stien (LED lys monteret i asfalten) er defekt. Faktisk har lyset – i større og større udstrækning - været defekt siden stiens etablering i 2014, og nu er den helt sort.

Historikken er, at lyset allerede første år begyndte at vise svigt efter perioder med frost. Lysets dårlige funktionalitet er kendt af kommunen og i 2017 udskiftede leverandøren stort set samtlige lys på strækningen - men uden dette fik nogen længerevarende betydning.

Beboerforeningen har ved flere lejligheder gjort opmærksom på, at den manglende belysning medfører, at skolebørnene i vinterperioden vælger at benytte Strengvej, som er oplyst, men som krydser den stærkt trafikerede Haderslevvej, hvilket jo i bund og grund var det, der skulle undgås med etablering af cykelstien.

Beboerne er – med rette – blevet tiltagende utrygge over, at vi ikke er lykkedes med at finde en løsning der fungerer. Senest på beboerforeningens generalforsamling i februar blev bestyrelsen opfordret til at få løst problemet, og det blev påpeget, at det var beboerne selv der havde betalt en større sum til etablering af lyset, efter at Esbjerg Kommune havde anbefalet produktet.

Vi appellerer derfor endnu engang til, at der arbejdes for sagen, således at cykelstien kan gøre gavn - hele året rundt - og således at beboerne - store som små - kan føle sig trygge.

Lokalrådet er naturligvis ikke selv i stand til at vurdere hvilket beløb der er nødvendigt. Vi forventer at Vej & Park kan rådgive Økonomiudvalget/Plan og Byudvikling om hvilket beløb, der er nødvendigt

Referat:

Lokalrådet håber ikke, at det bliver nødvendigt, at dette punkt kommer på igen. Det er ærgerligt, at cykelstierne ikke kan bruges om vinteren, og det begrænser børnenes motionsmuligheder. Der bør kunne kompenseres fra reglerne omkring lys. Særligt om vinteren, hvor det er vigtigt.

Økonomiudvalget forklarer, at der skal tages hensyn til økonomien samt, at rigtige gadelygter er dyre. Yderligere skal man tage forbehold for lysforurening. Der er restriktioner vedrørende belysning i det åbne land, men lige præcis derude, hvor der er en mørk vej, så er der ingen lys.

Lokalrådet forklarer, at der er lys på cykelstierne i Vester Vedsted. Økonomiudvalget påpegede, at disse lys heller ikke virker. Yderligere foreslås at lysene tændes ved bevægelse. Dette anerkendes af Økonomiudvalget, som siget, at sensorlys giver tryghed til cyklisterne samtidig med, at det er en bæredygtig løsning, når det kun lyser ved bevægelse. Yderligere har der været forslag om, at energien til lyset på cykelstierne kan komme fra solceller eller via vindmøller. Dette er på dagsorden i forvaltningen. For nuværende er det ikke prioriteret i budgettet. Forvaltningen er blevet bedt komme med forslag til løsninger.

Borgerne har givet 100.000 kr. til i cykelstisprojektet, og de påpeger, at disse penge også er øremærket til belysning. Det er demotiverende for borgerne at være økonomisk engageret i projektet, når lyset ikke virker, påpeger lokalrådet fra Ribe Midt.

Lokalrådet undrer sig over, at man har indsat lamper, som ikke tåler frost. Dog blev lamperne siden hen blevet erstattet.

KMU kommer på besigtigelse til efteråret.

Lokalrådet Ribe Midt vil gerne være testby for lys på cykelstier eller øvrige trafikale tiltag.

Ribe Nord Lokalråd

9. punkt: Genindførelse af landsbypedelordningen

Lokalrådet har et ønske om at få genindført ordningen.

Referat:

Økonomiudvalget anerkender at ordningen var god. Men da de, som var i ordningen, skulle på pension, var der ikke flere ansøgere. Det kan være svært at finde kandidater, som passer målgruppen. Seniorjobordningen er for folk tæt på pension, og som har mistet deres ret til dagpenge, kommunerne skal betale løn til dem, og derfor var det muligt at ansætte dem som landsbypedeller.

10.punkt: Flere midler til etablering af cykelstier

Lokalrådet har et ønske om, at der afsættes større budgetposter til at imødekomme cykelstionsønsker i Lokalråd Ribe Nord's område.

Referat:

[Skriv her]

Ribe Nord Lokalråd ønsker, at landsbyerne Hjortlund, Obbekær og Kalvslund forbindes via cykelstier. Yderligere vil det forbedre motionsmuligheder samt forbedre forbindelsen til Fritidscentret i Ribe samt skolerne.

Økonomiudvalget anerkender problematikken med cykelstierne, men Transportministeriet har ikke tilgodeset Esbjerg Kommune, da midlerne blev fordelt.

Yderligere påpeger lokalrådet, at det er farligt for børn at transportere sig ind til midtbyen, når bilisterne kører for stærkt på strækninger, hvor børnene ikke er sikre på en separat cykelsti.

11.punkt: Afhjælpning af vand på vejen

Der er vand på vejen - ja faktisk ofte oversvømmelse - i svinget ud for nr. 57 på Puggårdsvej.

Referat:

Teknik og Miljø laver en besigtigelse.

Ribe Syd Lokalråd

Ingen punkter

Fælles/Eventuelt

Referat:

- a. Ribe Nord Lokalråd har et punkt omhandlende vindmøller. Hvis der skal placeres vindmøller i Esbjerg Kommune, efterspørger lokalrådet, om det er muligt, at processen kan gøres anderledes end tidligere. For 10 år siden, da Esbjerg Kommune sidst debatterede vindmøller, skabte det mange stridigheder blandt naboerne. Økonomiudvalget er desværre ikke herre over, hvem der styrer disse projekter, da det jo er private virksomheder, som er i dialog med lodsejerne. Økonomiudvalget gentænker projekterne ang. vindmøller, hvor borgerne kan være medejere og dermed få gevinst ud fra vindmøllerne. Det er en metode, som kommunen ser mere og mere ind i. Økonomiudvalget kigger på placeringer, hvor man generer borgere mindst mulig. Økonomiudvalget ønsker at inddrage lokalrådene i processen omkring vindmøller, når det bliver aktuelt. I klimaplanen skal alle interesserede parter inddrages i processen omkring vindmøller heriblandt lokalrådene.